

VILLA FUTURA

Een lichte, ruimtelijke wellness residence
waarin architectuur, natuur en een biobased
bouwconcept in één rustige compositie
samenkomen.

TURNKEY VANAF €650.000 INCL. BTW

Ruimte zonder ruis.

Villa Futura is ontworpen rond dubbelhoge leefruimte, royale zichtlijnen en een heldere verbinding met buiten. De indeling kan binnen de technische, ruimtelijke en vergunningstechnische kaders worden afgestemd op gezin, werk, hospitality en herstel.



PERSONEN

4-8

CONFIGURATIE-AFHANKELIJK

CA. 192-244 M²

WOONLAGEN

2

OPTIONEEL GEÏNTEGREERD

WELLNESS



02 / LIVING EXPERIENCE

A private world of light,
calm and wellbeing.

DARK BLUE ESTATES / VILLA FUTURA

03

Biobased intelligence, precisely composed.

De constructieve HSB-elementen kunnen als afzonderlijk leveringspakket worden afgenomen. De definitieve wand-, vloer- en dakopbouw, plaatmaterialen, isolatie, afwerking, brand-, vocht-, akoestische en constructieve prestaties worden per locatie en opdracht technisch vastgesteld.

HSB ELEMENT PACKAGE

Levering van de overeengekomen constructieve elementen, zonder fundering en locatiegebonden grondwerk.

TURNKEY RESIDENCE

Van engineering en afbouw tot geselecteerde keuken-, sanitair- en wellnessspecificaties, volgens de contractuele scope.

WHOLE-LIFE OPTIONS

Landschap, home management en onderhoud kunnen als afzonderlijke services worden toegevoegd.

Choose the level of completion.

TURNKEY RESIDENCE

vanaf €650.000 incl. btw

Indicatieve vanafprijs voor de reference configuration en nader vast te leggen turnkey scope.

BIOBASED CASCO / HSB-ELEMENTEN

vanaf €799 per m²*

Indicatief startpunt voor een supply-only HSB-elementenpakket. Meetgrondslag, btw-status, materiaalopbouw en inclusies volgen uitsluitend uit de projectspecifieke offerte.

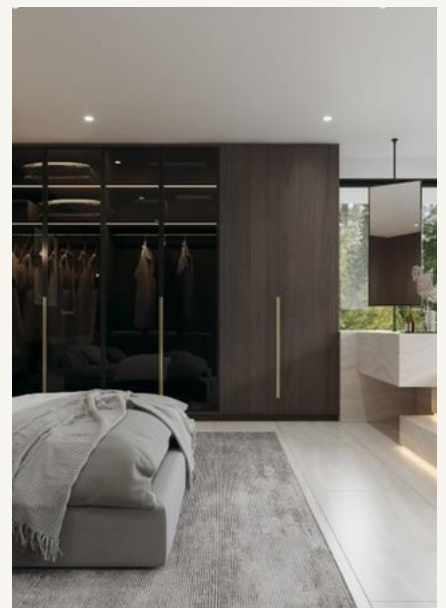
SEPARAAT / LOCATIEGEBONDEN

Bouwperceel, fundering, grondwerk en bouwrijp maken, transport en kraanwerk waar niet opgenomen, nuts- en terreinaansluitingen, onderzoeken, adviseurs, vergunningen en leges, landschapsaanleg en losse inrichting, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

From plot to presence.

01	DISCOVER	Locatie, woonvraag, budget, planning en gewenste leveringsvorm.
02	ALIGN	Haalbaarheid, vergunningkaders, ontwerp, engineering en materiaalscope.
03	DEFINE	Offerte, meetgrondslag, inclusies, uitsluitingen, verantwoordelijkheden en planning.
04	REALISE	Productie, logistiek, montage, afbouw en kwaliteitsdocumentatie volgens contract.
05	CARE	Optioneel onderhoud, landschap en whole-life home services.

Interiors composed for stillness.



Your future residence begins with clarity.

Vraag de actuele technische scope, prijslijst en locatie-intake aan. Wij brengen eerst de randvoorwaarden in kaart, daarna krijgt het ontwerp de ruimte.

CONTACT

contact@darkblueestates.com
Herengracht 320, 1016 CE Amsterdam
www.darkblueestates.com

Alle beelden zijn artist impressions. Oppervlakten, indelingen, materialen, prestaties, prijzen en planning zijn indicatief en niet bindend totdat zij in een ondertekende projectspecifieke overeenkomst zijn vastgelegd. Lokale regelgeving, vergunningverlening, bodemgesteldheid, bereikbaarheid, marktomstandigheden en klantkeuzes kunnen prijs en uitvoerbaarheid beïnvloeden.